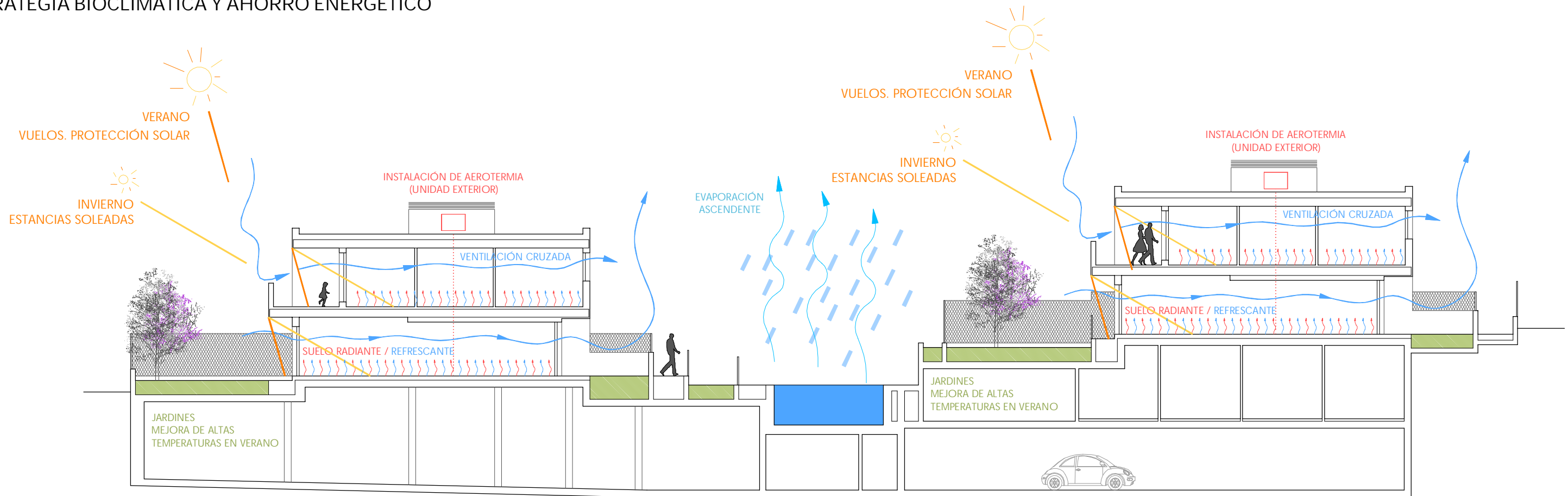


# ESTRATEGIA BIOCLIMÁTICA Y AHORRO ENERGÉTICO



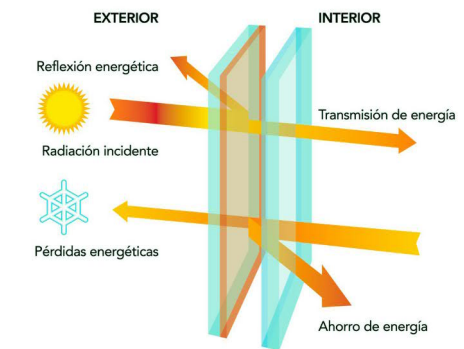
- **ÓPTIMA ORIENTACIÓN**  
JARDINES ORIENTADOS A SUR  
SOLEAMIENTO SUFICIENTE EN INVIERNO
- **AEROTERMIA**
- **SUELO RADIANTE/REFRESCANTE**
- **IMPLANTACIÓN AJARDINADA**
- **ENVOLVENTE TÉRMICA**  
AISLAMIENTO TÉRMICO / ACÚSTICO  
AHORRO ENERGÉTICO
- **VENTILACIÓN CRUZADA**  
VIVIENDAS CON DOBLE ORIENTACIÓN Y  
VENTILACIÓN NATURAL

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA



CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m <sup>2</sup> ·año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año]
< 37,1 A	< 8,4 A
37,1-60,1 B	8,4-13,6 B
60,1-93,2 C	13,6-21,1 C
93,2-143,3 D	21,1-32,4 D
143,3-298,1 E	32,4-66,3 E
298,1-336,8 F	66,3-79,6 F
≥ 336,8 G	≥ 79,6 G

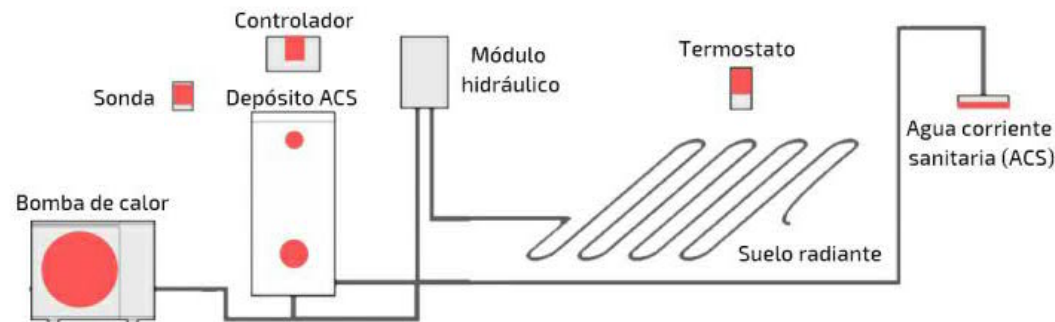
## VIDRIOS BAJO EMISIVOS



## VENTAJAS DE LA AEROTERMIA

- CAPACIDAD DE PRODUCIR 5KW DE ENERGÍA CALORÍFICA POR CADA KW DE ENERGÍA ELÉCTRICA QUE CONSUME
- LA BOMBA DE CALOR EMPLEA EL CALOR LATENTE DEL AIRE PARA REDUCIR EL CONSUMO QUE PRODUCE Y ES UNA ENERGÍA RENOVABLE EN SÍ MISMA
- TODA LA VIVIENDA PUEDE FUNCIONAR EXCLUSIVAMENTE CON ELECTRICIDAD
- ES SEGURA YA QUE NO PRODUCE COMBUSTIÓN, HUMOS NI RESIDUOS
- REQUIERE POCO MANTENIMIENTO

## FUNCIONAMIENTO DE LA AEROTERMIA



LOS EQUIPOS PUEDEN EXTRAER HASTA UN 75% DE ENERGÍA DEL AIRE QUE ENCONTRAMOS EN LA ATMÓSFERA GRACIAS A UN SISTEMA DE BOMBAS, ASÍ SE REDUCE EL USO DE LA ELECTRICIDAD AL 25%

PROMOTOR:  
Villas de los Fresnos S.C.M.

GESTOR:  
 GinkGo  
Gestión

ARQUITECTO:  
**CANO Y ESCARIO**  
ARQUITECTURA